



@Stephanie Mansmann

### Bewerben Sie sich für die erste Beratungsphase mit Ihrer Konzeptidee ...

- ... wenn Sie planen, in Ihrer Gemeinde **Wohnen mit Teilhabe aufzubauen** und dabei unterstützt werden möchten.
- ... wenn Ihre Gemeinde **nicht mehr als 10.000** Einwohnerinnen und Einwohner zählt.
- ... wenn Sie die **formale Unterstützung** Ihrer Verbandsgemeinde und der Kreisverwaltung haben.
- ... wenn Sie vor Ort und in der Verbandsgemeinde **Projektverantwortliche** benennen können.

## SIE HABEN FRAGEN?

### Koordinierungsstelle zum Projekt WohnPunkt RLP

Landesberatungsstelle Neues Wohnen  
Landesamt für Soziales, Jugend und Versorgung  
Rheinallee 97-101  
55118 Mainz

Ihre Ansprechpartner\*innen finden Sie auf unserer Homepage [www.wohnpunkt-rlp.de](http://www.wohnpunkt-rlp.de)

### Ein Beratungs- und Unterstützungsangebot des Landes



### In Trägerschaft



### Impressum

Ministerium für Arbeit, Soziales, Transformation und Digitalisierung  
Bauhofstr. 9  
55116 Mainz

Gestaltung: Monika Kaemper – Kommunikationsdesign

Stand: März 2023



# Rheinland-Pfalz

MINISTERIUM FÜR ARBEIT,  
SOZIALES, TRANSFORMATION  
UND DIGITALISIERUNG

## LEBEN UND WOHNEN

WohnPunkt RLP – Wohnen mit Teilhabe



Sivitalansen@istock



# Rheinland-Pfalz

LANDESAMT FÜR SOZIALES,  
JUGEND UND VERSORGUNG



## WOHNEN IM VERTRAUTEN UMFELD

Wohnen im vertrauten Umfeld, auch mit Unterstützung, ist ein Wunsch von vielen älteren Bürgerinnen und Bürgern in Rheinland-Pfalz. Dafür bedarf es barrierefreiem bezahlbarem Wohnraum, in dem man sich in guter Nachbarschaft gegenseitig hilft und weitere Unterstützungsleistungen zur Wahl stehen. Der Ausbau solcher passgenauen Angebote ist vor allem im ländlichen Raum eine ständige Aufgabe.

WohnPunkt RLP begleitet Ortsgemeinden und Kleinstädte bis 10.000 Einwohnerinnen und Einwohner bei der Umsetzung dieser innovativen Projekte des Wohnens im Alter. Dabei setzen gute Wohnangebote für Menschen mit Unterstützungsbedarf nicht nur auf professionelle Serviceleistungen, sondern kombinieren bezahlbaren und barrierefreien Wohnraum mit Möglichkeiten der Teilhabe.

Ich wünsche allen Beteiligten viel Erfolg bei der Umsetzung ihres lokalen Projektes!

**Alexander Schweitzer**

Minister für Arbeit, Soziales, Transformation und Digitalisierung Rheinland-Pfalz

## ZIELE VON WOHNPUNKT RLP

### Wohnen mit Teilhabe ermöglicht ...

#### ... **Selbstbeteiligung**

Im Mittelpunkt stehen hier Mitsprache und individuelle Mitwirkung.

#### ... **Soziale Einbindung**

Angehörige, ehrenamtliche Nachbarschaftshilfe, Begegnungstreffs und Tagesangebote werden miteinander mit eingebunden.

#### ... **Ausgleich**

Hier steht die Möglichkeit im Vordergrund, bei individuellen Einschränkungen Unterstützung zu finden.

## BEISPIELE FÜR WOHNEN MIT TEILHABE

- Barrierefreie Wohnanlagen, die Teilhabe fördern und Unterstützung anbieten
- Barrierefreie Wohnanlagen auf Genossenschaftsbasis
- Generationsübergreifende Wohnangebote mit gegenseitigen Hilfen von Jung und Alt
- Wohn-Pflege-Gemeinschaften, mit Beteiligung von Zu- und Angehörige am Alltag
- Quartierskonzepte mit Selbsthilfe und Tages- und Betreuungsangeboten

## WOHNPUNKT RLP VOR ORT

WohnPunkt RLP stellt den teilnehmenden Kommunen eine Projektbegleiterin bzw. einen Projektbegleiter zur Seite. Gemeinsam mit den Verantwortlichen vor Ort wird innerhalb eines Jahres eine Analyse zur Umsetzbarkeit erstellt. Diese Analyse beinhaltet:

- Bedarfsanalyse einschließlich einer Marktprognose,
- Engagementpotentiale von Vereinen und Bürgerinnen und Bürgern,
- Aktionen der Bürgerbeteiligung,
- Gespräche mit Dienstleistern und Investoren,
- Prüfung und Vermittlung von Fördermöglichkeiten,
- gemeinsame Konzeptentwicklung.

Mit einem Bericht und einer Präsentation werden die Ergebnisse nach einem Jahr dem Gemeinderat und/oder der Bürgerschaft vorgestellt. Sollte der Gemeinderat die Umsetzung des Projektes beschließen, kann WohnPunkt RLP in einem zweiten Schritt die Umsetzung begleiten.

