

## Ein „Dorf“ in der Stadt

Das Schammatdorf ist ein Wohngebiet und Wohnprojekt mit sozialer Zielsetzung. Die Bewohner wollen eine neue Nachbarschaft mit hoher Kommunikation, Integration und Partizipation leben.

Träger des Wohnprojektes ist die Benediktinerabtei St. Matthias. Durch ihre Initiative wurden seit 1979 im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus in Mehrfamilienhäusern 144 Wohnungen durch die Wohnungsbau und Treuhand AG, gbt, errichtet. Zur Zeit wohnen etwa 280 Nachbarn im Schammatdorf.

Die Abtei St. Matthias finanziert mit Unterstützung der Stadt Trier und des Landes Rheinland-Pfalz einen Sozialpädagogen, den so-



Zahlreiche Grünflächen im Wohngebiet

nannten „Kleinen Bürgermeister“, zur gemeinwesenorientierten Beratung der Bewohner.

Die Architektur ist vom ideellen Grundgedanken der Förderung der Kommunikation der Bewohner geprägt. Die Außenanlagen sind weitgehend rollstuhlfreundlich und zudem vielfältig begrünt. Die Mehrfamilienhäuser sind mit Innenhöfen und Laubengängen ausgestattet und geben den Bewohnern Überschaubarkeit, Treffpunkte und erhöhte Sicherheit. Es gibt 44 barrierefreie Wohnungen für Menschen mit Gehbehinderungen. Ebenfalls barrierefrei ist das in der Dorfmitte gelegene Schammatdorfzentrum, das den Nachbarn für ihre Aktivitäten zur Verfügung steht.



Blick in den Innenhof eines der Mehrfamilienhäuser im Schammatdorf mit Spielmöglichkeit für Kinder und Sitzgelegenheit für Nachbarn und Gäste/Besucher

Die Kaltmiete beträgt derzeit 5,40 € je qm Wohnfläche. Zwischenzeitlich haben 30 Bewohner ihre frühere Mietwohnung als Eigentum erworben.

Nach Anhörung der unmittelbaren Nachbarn und im Einvernehmen mit dem Kleinen Bürgermeister schlägt die Abtei St. Matthias der Wohnungsbaugesellschaft neue Mieter vor. Die Auswahl zielt bewusst auf eine starke Vielfalt in Alter, Behinderung, Einkommen, Bildung und Zusammensetzung der Haushalte.

Auf Grundlage des intensiveren gemeinsamen Wohnens von Menschen mit unterschiedlicher Lebenslage und Lebensorientierung erweitert der Bewohner den eigenen menschlichen Erfahrungshorizont. In den gemeinsa-



Gemeinsames Wohnen, gemeinsames Feiern der Bewohner mit Freunden und Besuchern

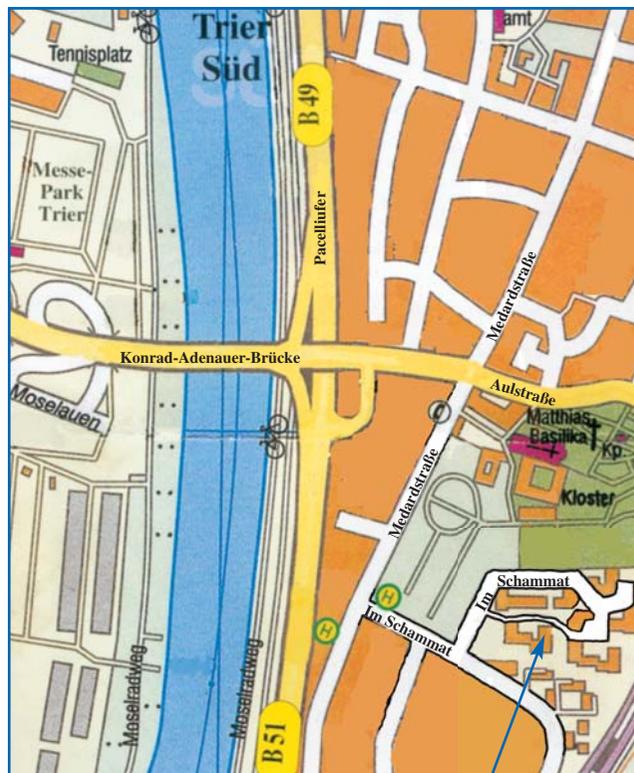


Zahlreiche Veranstaltungen finden alljährlich im Schammatdorf-Zentrum statt

men Aktivitäten in der Gestaltung der Wohnumwelt und in der Freizeit werden wechselseitige Anerkennung gefördert, persönliche Fähigkeiten zur selbstbestimmteren Lebensführung entwickelt und gegenseitige unentgeltliche Unterstützungen aufgebaut. Mit der Gründung eines Vereins haben die Nachbarn auch eine rechtlich verfasste Struktur zur Beteiligung an der Weiterentwicklung ihres Gemeinwesens geschaffen.

Dieses Faltblatt kann nur einen kleinen Einblick in das Schammatdorf-Leben geben

**Ausführliches Informationsmaterial erhalten Sie im Büro des Schammatdorfes!**



Das Schammatdorf

Schammatdorf e.V.  
Im Schammat 13a  
54294 Trier

**Kontakt:**

Tel./Fax: (06 51) 3 05 55  
E-Mail: buero@schammatdorf.de  
www.schammatdorf.de

*Bankverbindung*  
Sparkasse Trier (BLZ 585 501 30)  
Konto-Nr. 130 088



**Das Schammatdorf, im Süden der Stadt Trier, im „Schatten“ der Abtei St. Matthias**

**Unser Konzept ...**